

Liste des propriétaires

VU

pour être annexé à mon  
Arrêté du **25 JUN 2021**  
NANTES, le **25 JUN 2021**

LE PREFET

Pour le préfet et par délégation,  
le secrétaire général



PassaLOTHÉGUY

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 001 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur MABIT Jean Yves Marie Paul  
né le 05/11/1954 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
époux de Madame MABILAIS Marie-France  
marié le 30/04/1977 à 044 SAINT ETIENNE DE MONTLUC  
demeurant La Sensive - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame MABILAIS Marie-France Marguerite Donatienne  
née le 01/05/1956 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
épouse de Monsieur MABIT Jean-Yves  
mariée le 30/04/1977 à 044 SAINT ETIENNE DE MONTLUC  
demeurant La Sensive - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
YD	8	Terre Lande	Le Clos Brisset	20	67830	Total 655 655	

Origine de propriété

La parcelle YD n°8 appartient à Monsieur Jean-Yves MABIT né le 05/11/1954 et à Madame Marie MABILAIS née le 01/05/1956 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution de la pleine propriété en indivision à Monsieur Jean-Yves MABIT né le 05/11/1954 et à Madame Marie MABILAIS née le 01/05/1956, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°12830).

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 002 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur MOSSET François Pierre Marie  
né le 20/01/1967 à 044 NANTES  
époux de Madame KEANE Colette  
marié le 25/08/1993 à ROBERTSTOWN (IRLANDE)  
demeurant Les Terriers - COJERON (44220)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame KEANE Colette Concepta  
née le 30/11/1965 à LIMERICK (IRLANDE)  
épouse de Monsieur MOSSET François  
mariée le 25/08/1993 à ROBERTSTOWN (IRLANDE)  
demeurant Les Terriers - COJERON (44220)

Mode	Référence cadastrale				N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface (m <sup>2</sup> )	Total	
YD	35	Terre Pré	Le Grand Tertraille		15	58344	475 475	

Origine de propriété

La parcelle YD n°35 appartient à Monsieur François MOSSET né le 20/01/1967 et à Madame Colette KEANE née le 30/11/1965 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution de la pleine propriété en indivision à Monsieur François MOSSET né le 20/01/1967 et à Madame Colette KEANE née le 30/11/1965, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de la Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°14075).

Clause résolutoire et pacte de préférence au profit de la SAFER.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 003 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE  
 - Monsieur MOSSET François Pierre Marie  
 né le 20/01/1967 à 044 NANTES  
 époux de Madame KEANE Colette  
 marié le 25/08/1993 à ROBERTSTOWN (IRLANDE)  
 demeurant Les Terriers - COUERON (44220)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
YD	36	Terre Pré	Le Grand Tertraille		19166	735	735
						Total	735

Origine de propriété

La parcelle YD n°36 appartient à Monsieur François MOSSET né le 20/01/1967 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution de la pleine propriété à Monsieur François MOSSET né le 20/01/1967, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de la Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°14070).  
*Réserve de droit de retour, interdiction d'aliéner et d'hypothéquer publiées le 14/08/2011 volume 2001P n°6515, reportées sur ladite parcelle au profit de Madame VAILLANT née le 28/07/1944.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 004 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Madame ALLAIS Marie-Hélène Jeanne Mélanie Françoise Thérèse  
née le 24/07/1949 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
épouse de Monsieur BERTRAIS Joël  
mariée le 03/08/1974 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
demeurant 111 Route Du Moulin D'Ayrenx - ESTANG (32240)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
YD		57	Terre	Le Clos Robin	189	10	
YD		58	Terre	Le Clos Robin	6331	130	
						Total	140

Origine de propriété

Les parcelles YD n°57 et YD n°58 appartiennent à Madame Marie-Hélène ALLAIS, née le 27/07/1949, aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution de la pleine propriété à Madame Marie-Hélène ALLAIS née le 27/07/1949, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de la Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°3721 pour la parcelle YD 57 et Compte n°3720 pour la parcelle YD 58).

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINTE ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 005 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
PROPRIETAIRE  
- DOMAINES PROPRIETAIRES INCONNUS  
Siège social 4 Quai De Versailles NANTES (44000)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
YD	60	Terre	Le Clos Robin	24	3145	105	105
				Total		105	105

Origine de propriété

La parcelle YD n°60 appartient à « Domaines Propriétaires Inconnus », aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011 (COMPTE n°130), attribuant ladite parcelle à « Domaines Propriétaires Inconnus » suivant l'acte établi par l'Administration du Conseil Général de Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 05/09/2011 volume 2011R n°4.



Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

Origine de propriété

La parcelle YD n°61 appartient à Monsieur Patrice LANDAIS né le 28/02/1973, à Monsieur Stéphane LANDAIS né le 06/03/1974 et à Monsieur Gabriel LANDAIS né le 26/04/1980, aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution de la pleine propriété en indivision à Monsieur Patrice LANDAIS né le 28/02/1973, à Monsieur Stéphane LANDAIS né le 06/03/1974 et à Monsieur Gabriel LANDAIS né le 26/04/1980, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de la Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°10770).

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 007 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Madame LEBRETON Joëlle Marie Jacqueline  
née le 23/09/1961 à 044 NANTES  
mariage du 19/07/1982 à ST ETIENNE-DE-MONTLUC (44) avec Monsieur ALLAIN Jean-Michel dissous suivant jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de NANTES (44) le 13/12/1999.  
demeurant 14 Rue Des Martyrs De Résistance - INDRE (44610)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
YD	62	Terre	Clos Des Champs	9194	545	545	
					Total		

Origine de propriété

La parcelle YD n°62 appartient à Madame Joëlle LEBRETON née le 23/09/1961 aux termes des actes suivants :

- Attestation du 20/09/2011 après le décès de Monsieur LEBRETON né le 05/02/1933, survenu le 15/11/2009, laissant Madame Marie NOUEL née le 10/02/1936, bénéficiaire d'½ en usufruit et les consorts LEBRETON nés les 28/08/1960, 23/09/1961, 19/10/1964, 26/07/1967 et 26/02/1973 bénéficiaires de la nue-propriété pour 1/10<sup>ème</sup> chacun, suivant acte établi par Maître Laurent MORICEAU, Notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 02/11/2011 volume 2011P n°9425.  
Les droits d'usufruit de Madame Marie NOUEL née le 10/02/1936 se sont éteints suite à son décès survenu le 03/02/2018.
- Attestation du 27/08/2018 après le décès de Madame Marie NOUEL née le 10/02/1936, survenu le 03/02/2018, laissant les consorts LEBRETON nés les 28/08/1960, 23/09/1961, 19/10/1964, 26/07/1967 et 26/02/1973 bénéficiaires ½ de la pleine propriété en indivision, suivant acte établi par Maître



Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

Paule RICHARD, Notaire à NANTES, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 31/08/2018 volume 2018P n°8273.

- *Partage du 22/07/2019 entre les consorts LEBRETON nés les 28/08/1960, 23/09/1961, 19/10/1964, 26/07/1967 et 26/02/1973, attribuant la pleine propriété à Madame Joëlle LEBRETON née le 23/09/1961, suivant acte reçu par Maître Paule RICHARD, Notaire à NANTES, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 12/08/2019 volume 2019P n°8382.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 008 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame DURAND Brigitte Marie Geneviève  
née le 15/08/1958 à 044 NANTES  
mariage du 08/12/1984 à CHOISY-LE-ROI (94) avec Monsieur CHATHA Mohammed dissous suivant jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de  
PARIS (75) le 06/04/1987.  
demeurant 17 Rue De La Grand'fontaine - CORDEMAIS (44360)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame DURAND Monique Noëlle Marie  
née le 27/02/1956 à 044 NANTES  
mariage du 05/10/1979 à CORDEMAIS (44) avec Monsieur GARE Jean-Louis dissous suivant jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de NICE  
(06) le 31/03/2006.  
demeurant 78 Bis Av Borriglione - NICE (06100)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame DURAND Marie-Pierre Jeanne Marguerite  
née le 14/02/1968 à 044 NANTES  
épouse de Monsieur JAMOUILLE Franck  
mariée le 25/05/1990 à 044 CORDEMAIS  
demeurant 1 Rue De Thionville - CHOLET (78410)

SUCCESSION DE

- **Les héritiers de** Madame DUBOST Paulette Marie Francine  
née le 24/08/1931 à 075 PARIS 8<sup>ème</sup> - **décédée le 29/04/2020 lieu de décès inconnu**  
veuve de Monsieur DURAND Jacques  
mariée le 08/09/1952 à 035 SAINT-SERVAN-SUR-MER  
demeurant de son vivant 17 Rue De La Grand'fontaine - CORDEMAIS (44360)

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
YD	66	Terre	Clos Des Champs		28097	21	85 85
						Total	

Origine de propriété

**La parcelle YD n°66** appartient à la succession de Madame Paulette DUBOST née le 24/08/1931 (¼ en pleine propriété), à Madame Monique DURAND née le 27/02/1956 (¼ en pleine propriété), à Madame Brigitte DURAND née le 15/08/1958 (¼ en pleine propriété), et à Madame Marie DURAND née le 14/02/1968 (¼ en pleine propriété), aux termes de l'acte suivant :

- Attestation du 29/07/2014 après le décès de Monsieur DURAND né le 19/08/1927, survenu le 06/01/2014, laissant Madame Paulette DUBOST née le 24/08/1931 bénéficiaire d'1/4 en pleine propriété et de ¾ en usufruit, et les consorts DURAND nées les 27/02/1956, 15/08/1958 et 14/02/1968 bénéficiaires pour ¼ en nue-propriété chacune, suivant acte établi par Maître Marguerite ALEXANDRE, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 28/08/2014 volume 2014P n°6815.

*Bien propre au de cujus.*

*Les droits d'usufruit de Paulette DUBOST née le 24/08/1931 se sont éteints suite à son décès survenu le 29/04/2020.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 009		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE ET USUFRUITIERE			
- Madame ALIX Guyhaine Jeanne Marie Renée née le 27/01/1957 à 044 NANTES veuve de Monsieur ZARYTKIEWICZ René mariée le 20/03/1976 à 044 NANTES demeurant La Rigotais - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)			
NU-PROPRIETAIRE			
- Monsieur ZARYTKIEWICZ Sébastien Bernard Baptiste né le 02/07/1979 à 044 NANTES époux de Madame DEVILLE Léonie marié en seconde noces le 23/12/2017 à 044 SAINT ETIENNE DE MONTLUC demeurant La Basse Rousselière - ERBRAY (44110)			

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
YE		22	Terre	Champ Pernaux	10494	Total	325 325

Origine de propriété

La parcelle YE n°22 appartient à Madame Guyhaine ALIX née le 27/01/1957 (1/2 en pleine propriété et 1/2 en usufruit) et à Monsieur Sébastien ZARYTKIEWICZ né le 02/07/1979 (1/2 en nue-propriété) aux termes des actes suivants :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution de la pleine propriété en indivision à Monsieur ZARYTKIEWICZ né le

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

04/10/1950 et à Madame Guylhaine ALIX née le 27/01/1957, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de la Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°17870).

- Attestation du 28/03/2014 après le décès de Monsieur ZARYTKIEWICZ né le 04/10/1950, survenu le 15/11/2013, laissant Madame Guylhaine ALIX née le 27/01/1957 bénéficiaire pour ½ en usufruit et Monsieur Sébastien ZARYTKIEWICZ né le 02/07/1979 bénéficiaire pour ½ en nue-propriété.  
*Bien de communauté*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 010 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE et USUFRUITIER

- Madame LEBRETON Madeleine Jeanne Marie Joséphine  
née le 25/04/1931 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
épouse de Monsieur GOURDON Pierre  
mariée le 16/05/1955 à 044 SAINT ETIENNE DE MONTLUC  
demeurant Résidence Le Sillon 1 Avenue Abbé Paul MERCIER - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

NUE-PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame GOURDON Jocelyne Pierrette Annick  
née le 28/01/1967 à 044 NANTES  
épouse de Monsieur MERCERE Claude  
mariée le 02/05/1986 à 044 SAINT ETIENNE DE MONTLUC  
demeurant La Garotine - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

NU-PROPRIETAIR INDIVIS

- Monsieur GOURDON Pierre Jean Marie Joseph  
né le 27/02/1956 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
époux de Madame BACHELIER Sylvie  
marié le 22/04/1983 à 044 BIGNON  
demeurant 24 Le Herault - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

NU-PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur GOURDON Jean Pierre Marie Joseph  
né le 06/03/1957 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
époux de Madame HUOU Ghislaine  
marié le 20/08/1982 à 044 SAINT ETIENNE DE MONTLUC  
demeurant 17 Rte De La Clunais - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINTE ETIENNE DE MONTLUC

Mode	Référence cadastrale				N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface (m <sup>2</sup> )	Surface (m <sup>2</sup> )	
YE	23	Terre	Champ Pernaux		28	13250	Total 385 385	

Origine de propriété

**La parcelle YE n°23** appartient à Madame Jeanne LEBRETON née le 25/04/1931 (5/8<sup>ème</sup> en toute propriété et 3/8<sup>ème</sup> en usufruit), à Monsieur Pierre GOURDON né le 27/02/1956 (1/8<sup>ème</sup> en nue-propriété), à Monsieur Jean GOURDON né le 06/03/1957 (1/8<sup>ème</sup> en nue-propriété) et à Madame Jocelyne GOURDON née le 28/01/1967 (1/8<sup>ème</sup> en nue-propriété), aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution à Madame Jeanne LEBRETON née le 25/04/1931 de 5/8<sup>ème</sup> en toute propriété et de 3/8<sup>ème</sup> en usufruit et au consorts GOURDON nés les 27/02/1956, 06/03/1957 et 28/01/1967, de 1/8<sup>ème</sup> chacun en nue-propriété, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de la Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°9121).

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 011	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE	<p>- Monsieur BERTIN Jérôme Jean-Philippe Dominique né le 25/09/1973 à 079 PARTHENAY mariage du 27/06/1998 à POIRE-SUR-VIE (85) avec Madame DUBREUIL Isabelle dissous suivant convention de divorce déposée au rang des minutes de Maître Valérie CHAUVET-AUNEAU notaire à CARQUEFOU (44) le 14/06/2019. demeurant La Rigotais - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)</p>	

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
YE	24	Terre	Champ Pernaux	3673	29	85	85

Origine de propriété	
<p><b>La parcelle YE n°24</b> appartient à Monsieur Jérôme BERTIN né le 25/09/1973 aux termes des actes suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vente du 27/12/2012 par la Société d'Aménagement Foncier et d'Etablissement Rural Maine Océan SIREN 576 350 169 à Madame Isabelle DUBREUIL née le 03/03/1971 et à Monsieur Jérôme BERTIN né le 25/09/1973, suivant acte établi par Maître Laurent MORICEAU, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 14/01/2013 volume 2013P n°362. <i>Pacte de préférence au profit de la SAFER pour une durée de 10 ans à compter de ce jour.</i> <i>Clause résolutoire prévue par les articles 1183 et 1184 du Code Civil.</i></li> <li>- Etat liquidatif suite à divorce du 14/06/2019 attribuant la pleine propriété à Monsieur Jérôme BERTIN né le 25/09/1973, suivant acte établi par Maître MARTIN, notaire à CARQUEFOU, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 27/06/2019 volume 2019P n°6308.</li> </ul>	



**Liste des propriétaires**

**REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC**

**SAINT ETIENNE DE MONTLUC**

*Liquidation-partage de communauté du 20/02/2019, homologué par le dépôt de la convention de divorce au rang des minutes de Maître MARTIN, notaire à CARQUEFOU le 14/06/2019.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 012 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
PROPRIETAIRE

- Monsieur MABIT Yannick Marie Maurice Marcel  
né le 09/02/1979 à 044 NANTES  
époux de Madame MOSSET Sandrine  
marié le 17/12/2005 à 044 SAINT ETIENNE DE MONTLUC  
marié sous le régime de la séparation de biens, suivant acte reçu le 08/11/2005 par Maître Bruno CANDIA, Notaire à COUËRON (44)  
demeurant Le Pressoir 4 Impasse de la Cailleterie - COUERON (44220)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
YE	91	Terre	La Haute Quietelais	3391	34	Total 95	95

Origine de propriété

La parcelle YE n°91 appartient à Monsieur Yannick MABIT né le 09/02/1979 aux termes de l'acte suivant :

- Vente du 28/12/2012 par la Société d'Aménagement Foncier et d'Etablissement Rural Maine Océan SIREN 576 350 169 à Monsieur Yannick MABIT né le 09/02/1979 en pleine propriété, suivant acte établi par Maître Laurent MORICEAU, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE le 17/01/2013 volume 2013P n°474.  
Pacte de préférence au profit de la SAFER dans un délai de 10 ans à compter de ce jour.  
Clause résolutoire au profit du disposant en cas d'inexécution de l'une ou l'autre de toutes les clauses et conditions spéciales.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINTE ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 013 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Madame BABIN Marie France Thérèse Jeanne Alexandrine  
née le 25/02/1947 à 044 CORDEMAIS  
épouse de Monsieur DENIEUL Roger  
mariée le 26/09/1970 à 044 CORDEMAIS  
demeurant 2 Rue Des Hamonts - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
YE	92	Terre	Gagnerie Du Champ Olivier	7867	33	Total 100	100
						100	100

Origine de propriété

La parcelle YE n°92 appartient à Madame BABIN Marie née le 25/02/1947 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution de l'usufruit à BABIN né le 10/04/1923 et de la nue-propriété à BABIN née le 25/02/1947, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de la Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°6750).  
Les droits d'usufruit de Monsieur BABIN né le 10/04/1923 se sont éteints suite à son décès survenu le 23/10/2006

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 014 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Madame GASCOIN Andrée Denise Joséphine Marcelle  
née le 04/09/1947 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
épouse de Monsieur PRAT Robert  
mariée le 04/09/1967 à 044 SAINT ETIENNE DE MONTLUC  
demeurant 5 Beau Soleil Les Grepines - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
YE		96	Terre	Les Ecourtils	13993	Total	585 585

Origine de propriété

La parcelle YE n°96 appartient à Madame Andrée GASCOIN née le 04/09/1947 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution en pleine propriété à Madame Andrée GASCOIN née le 04/09/1947, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de la Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°8700).

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 015	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE		
- SNCF MOBILITES		
Etablissement public à caractère industriel et commercial		
Immatriculée au RCS de Bobigny sous le SIREN n° 552 049 447		
Siège social : 9 Rue Jean Philippe Rameau SAINT DENIS (93200)		
Représentée par son Président, M. PEPY Guillaume, domicilié au 9 rue Jean Philippe Rameau SAINT-DENIS (93200)		

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
YE	111	Lande	SnCF		32345	32	55 55
						Total	

Origine de propriété	
La parcelle YE n°111 appartient à SNCF devenu SNCF Mobilités immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés sous le numéro SIREN 552 049 447 aux termes de l'acte suivant :	
-	Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution en pleine propriété à SNCF devenu SNCF Mobilités (SIREN n°552 049 447), suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de la Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°1680).

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 016 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE  
 - COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
 Inscrite sous le numéro de SIREN : 214401580  
 Siège social : Place De La Mairie SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)  
 Représenté par son Maire

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
YH	109	Sol	Vigne Du Champ Olivier	44	2567	20	20
						Total	20

Origine de propriété

La parcelle YH n°109 appartient à la Commune de SAINT ETIENNE DE MONTLUC enregistré au Registre du Commerce et des Sociétés sous le numéro SIREN 214 401 580, aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011 (COMPTE n°10), attribuant ladite parcelle à la Commune de SAINT ETIENNE DE MONTLUC (SIREN n°214 401 580), suivant l'acte établi par l'Administration du Conseil Général de Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 05/09/2011 volume 2011R n°4.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINTE ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 017 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Monsieur RONDEAU Pierre  
date et lieu de naissance *inconnus*  
époux de Madame DOCEUL  
demeurant L'Etang Bernard - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
YH	111	Terre	Gagnerie Du Champ Olivier		1027	45	45
				45		Total	45

Origine de propriété

La parcelle YH n°111 appartient à Monsieur Pierre RONDEAU (date et lieu de naissance inconnus) aux termes de l'acte suivant (propriétaire cadastral) :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011 comportant attribution à « propriétaire non identifié » suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 05/09/2011R n°4 (Compte n°16490).

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 018 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame OLIVIER Nicole Marie Française  
née le 24/08/1949 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
mariage en seconde noces du 05/07/2003 à BARBECHAT (44) avec Monsieur PRIEUR Christian dissous suivant jugement rendu par le Tribunal de Grande  
Instance de NANTES (44) le 01/10/1992.  
demeurant 6 Le Fourneau Barbechat - DIVATTE-SUR-LOIRE (44450)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur OLIVIER Yannick Victor Henri  
né le 15/11/1952 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
époux de Madame HARDY Christine  
marié le 05/10/1974 à 044 ABBARETZ  
demeurant 5 rue des Peupliers- SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur OLIVIER Alain Victor Auguste Michel  
né le 31/08/1955 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
époux de Madame BOULAY Nadine  
marié le 13/05/1978 à 044 SAINT-HERBLAIN  
demeurant 12 Rte De La Clunais - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame OLIVIER Jocelyne Marie Madeleine Paule  
née le 22/05/1954 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
épouse de Monsieur DROUET Philippe  
mariée le 22/09/1973 à 044 SAINT ETIENNE DE MONTLUC  
demeurant 6 rue de la Gare – MACHECOUL (44270)



Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINTE ETIENNE DE MONTLUC

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
YH	112	Terre	Gagnerie Du Champ Olivier	2852	43	Total	145 145

Origine de propriété

La parcelle YH n°112 appartient à Madame Elise JOULAIN née le 28/08/1923 (usufruit) à Madame Nicole Olivier née le 24/08/1949 (pleine propriété et nue-propriété en indivision), à Monsieur Yannick OLIVIER né le 15/11/1952 (pleine propriété et nue-propriété en indivision), à Madame Jocelyne OLIVIER née le 22/05/1954 (pleine propriété et nue-propriété en indivision) et à Monsieur Alain OLIVIER né le 31/08/1955 (pleine propriété et nue-propriété en indivision), aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution d'1/4 en usufruit à Madame Elise JOULAIN née le 28/08/1923 et de 3/4 en pleine propriété et de 1/4 en nue-propriété en indivision aux consorts OLIVIER nés le 24/08/1949, le 15/11/1952, le 22/05/1954 et le 31/08/1955, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de la Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°14440).

Les droits d'usufruit de Madame Elise JOULAIN née le 28/08/1923 se sont éteints suite à son décès survenu le 11/04/2020

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 019 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Madame CARRE Chantale Marie Joseph  
née le 14/06/1950 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
épouse de Monsieur VIANCIN Michel  
mariée le 25/05/1974 à 044 COUERON  
demeurant 4 rue de la Pintièrre- COUERON (44220)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
YH	113	Terre	Gagnerie Du Champ Olivier	2527	42	130	130
						130	130

Origine de propriété

La parcelle YH n°113 appartient à Madame Chantale CARRE née le 14/06/1950 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution de la pleine propriété à Madame Chantale CARRE née le 14/06/1950, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de la Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°14380).

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 020		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE			
- Madame CHEVALIER Yvonne Aline Marie Julie née le 02/02/1933 à 044 COUJERON veuve de Monsieur EPRINCHARD Guy mariée le 21/09/1962 à 044 COUJERON Répertoire civil n°17/00229 correspond à un jugement rendu le 13/10/2016 par le Tribunal d'Instance de NANTES (44) prononçant l'ouverture d'une mise sous tutelle demeurant Par M. Patrice EPRINCHARD 8 Pas Du Clos Cadeau - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)			
TUTEUR DE YVONNE EPRINCHARD - Monsieur EPRINCHARD Patrice né le 01/10/1969 à 044 NANTES marié le 24/09/2005 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC demeurant 8 Passage du Clos Cadeau SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)			

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
YH	115	Terre	Gagnerie Du Champ Olivier	41	4141	250	250
						Total	250

Origine de propriété

**La parcelle YH n°115** appartient à Madame Yvonne CHEVALIER née le 02/02/1933 aux termes des actes suivants :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution de la pleine propriété à Madame Yvonne CHEVALIER née le 02/02/1933,

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de la Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°8150).

- Changement de régime matrimonial du 18/11/2011 au bénéfice de Monsieur Guy EPRINCHARD né le 10/07/1932 et de Madame Yvonne CHEVALIER née le 02/02/1933 avec l'adoption du régime de la communauté universelle, suivant acte établi par Maître Brigitte BOISSEAU-DERSOIR, notaire à SAINT HERBLAIN, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 31/05/2012 volume 2012P n°4931.

*Certificat de non opposition du 13/03/2012.*

*Attribution intégrale de la communauté à l'époux survivant.*

- Apport à communauté universelle du 04/05/2012 de Madame Yvonne CHEVALIER née le 10/07/1932 comportant attribution de la pleine propriété en indivision à Monsieur Guy EPRINCHARD né le 10/07/1932 et à Madame Yvonne CHEVALIER née le 02/02/1933, suivant acte établi par Maître Brigitte BOISSEAU-DERSOIR, notaire à SAINT HERBLAIN, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 04/05/2012 volume 2012P n°5370.

*Certificat de non oppositions du 13/03/2012.*

*Bien de communauté universelle entre Monsieur Guy EPRINCHARD né le 10/07/1932 et Madame Yvonne CHEVALIER née le 02/02/1933. Monsieur Guy EPRINCHARD étant décédé le 06/08/2016 Madame Yvonne CHEVALIER demeure l'unique propriétaire.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 021	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE INDIVIS - Monsieur MAGNE Alain André Charles né le 24/04/1952 à 044 SAINT-NAZAIRE époux de Madame ALLIOT Catherine marié en seconde noces le 20/09/1900 à 044 BOUGENAIS demeurant 3 Che Du Halage - BOUGUENAIS (44340)	
SUCCESSION INCONNUE DE - <i>Les héritiers de</i> Monsieur MAGNE Christian Yannick né le 20/06/1954 à 044 SAINT-NAZAIRE - <i>décédé le 22/06/2017 à 050 CHERBOURG-OCTEVILLE</i> époux de Madame JUBIEN Josiane marié le 11/12/1976 à 044 SAINT-NAZAIRE demeurant de son vivant 14 Rue Des Dignes - LA HAGUE (50460)	
PROPRIETAIRE INDIVIS - Monsieur MAGNE Ludovic né le 10/09/1977 à 093 TREMBLAY LES GONESSE Célibataire demeurant Rue André Ampère - SAINT-NAZAIRE (44600)	

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
YH	116	Terre	Gagnerie Du Champ Olivier	40	24274	350	
				Total		350	

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

Origine de propriété

La parcelle YH n°116 appartient à Monsieur Alain MAGNE né le 24/04/1952, à la succession inconnue de Monsieur Christian MAGNE né le 20/06/1954 et Monsieur Ludovic MAGNE né le 10/09/1977 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution de la pleine propriété en indivision aux consorts MAGNE nés le 24/04/1952, le 20/06/1954 et le 10/09/1977, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°13020).

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 022	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE INDIVIS		
- Madame VAILLANT Anne Marguerite Jeanne Elisabeth née le 09/06/1940 à 044 COUJERON veuve de Monsieur AUGER Gérard mariée le 18/06/1965 à 044 NANTES demeurant 3 Imp Du Stade - NANTES (44000)		
PROPRIETAIRE INDIVIS		
- Monsieur VAILLANT Roger Jean Donatien né le 26/01/1949 à 044 NANTES époux de Madame DORE Anne marié le 28/07/1973 à 044 NANTES demeurant 25 Che Des Prés Clos - SAINT BREVIN LES PINS (44250)		
PROPRIETAIRE INDIVIS		
- Monsieur VAILLANT Jean-Yves né le 19/06/1954 à 044 NANTES époux de Madame BERTHAUD Pascale marié le 31/08/1979 à 044 TREILLERES demeurant 21 Rue Du Vieux Manguier - LA POSSESSION (97419)		

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
YH	117	Terre	Gagnerie Du Champ Olivier	4986	39	Total 140 140	

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

Origine de propriété

La parcelle YH n°117 appartient à Madame Anne VAILLANT née le 09/06/1940, à Monsieur Roger VAILLANT né le 26/01/1949 et à Monsieur Jean-Yves VAILLANT né le 19/06/1954 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution de la pleine propriété en indivision aux consorts VAILLANT nés le 09/06/1940, le 26/01/1949 et le 19/06/1954, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°17610).  
*Parcelle grevée d'une servitude de passage de pipelines au profit de ANTAR PETROLES DE L'ATLANTIQUE publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 27/11/1969 volume 5505 n°25.*



Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 023 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Monsieur SAUVAGET Joël Germain Julien  
né le 05/05/1949 à 044 COUERON  
époux de Madame TROTIN Marie-Claire  
marié en seconde noces le 06/07/1991 à 092 ANTONY  
demeurant 1 Rue Des Charmilles - BOURAY-SUR-JUINE (91850)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
YH		118	Terre	Gagnerie Du Champ Olivier	2302	70	70
						70	70

Origine de propriété

La parcelle YH n°118 appartient à Monsieur Joël SAUVAGET né le 05/05/1949 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution de la pleine propriété à Monsieur Joël SAUVAGET né le 05/05/1949, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de la Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°16680).

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 024 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame FERELLEC Marie-Claire  
née le 23/11/1945 à 029 BRENNILIS  
veuve de Monsieur CODET Hervé  
mariée le 23/11/1973 à 044 COUERON  
demeurant 21 Bd De L'Océan - COUERON (44220)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame CODET Angélique  
née le 14/06/1970 à 051 REIMS  
célibataire  
demeurant 18 Rue Yves Beaumont - REIMS (51100)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur CODET Gwenaél Ghislain Joël  
né le 07/06/1974 à 044 NANTES  
époux de Madame OKI Mika  
marié le 31/01/2006 à YOKOHAMA-SHI (JAPON)  
demeurant Chucho 2-13-2 Meguro KU 152-0001 TOKYO (JAPON)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame CODET Anne-Gaëlle Morgane  
née le 22/01/1979 à 044 NANTES  
Célibataire  
demeurant 1 Rue Des Rouges Gorges - COUERON (44220)

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
YH	119	Terre	Gagnerie Du Champ Olivier		2695	37	
						Total	80
							80

Origine de propriété

La parcelle YH n°119 appartient à Madame Marie FERELLEC née le 23/11/1945, à Madame Angélique CODET née le 14/06/1970, à Monsieur Gwenaél CODET né le 07/06/1974 et à Madame Anne-Gaëlle CODET née le 22/01/1979 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution de l'usufruit à LEBRETON né le 07/11/1914, et de la nue-propriété en indivision pour 1/4 chacun à Madame Marie FERELLEC née le 23/11/1945, à Madame Angélique CODET née le 14/06/1970, à Monsieur Gwenaél CODET né le 07/06/1974 et à Madame Anne-Gaëlle CODET née le 22/01/1979, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de la Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°5800).  
*Les droits d'usufruit de Madame Héléne LEBRETON née le 07/11/1914 se sont éteints suite à son décès survenu le 06/04/2009.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 025 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Monsieur DOUCET Michel Alphonse Louis  
né le 18/11/1938 à 044 LA MONTAGNE  
époux de Madame CORIC Maryvonne  
marié le 18/04/1970 à 044 NANTES  
demeurant 14 Imp Beau Soleil - PORNIC (44210)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
YH	120	Terre	Gagnerie Du Champ Olivier	10985	270	270	
				36	Total	270	

Origine de propriété

La parcelle YH n°120 appartient à Monsieur Michel DOUCET né le 18/11/1938 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution de la pleine propriété à Monsieur Michel DOUCET né le 18/11/1938, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de la Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°7600).

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 026 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame FOURRAGE Nicole Marie Jeanne Claudine Raymonde Joséphine  
née le 07/11/1955 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
épouse de Monsieur BEZIER Loïc  
mariée le 07/05/1977 à 044 SAINT ETIENNE DE MONTLUC  
demeurant Les Grands Bois - VIGNEUX DE BRETAGNE (44360)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur FOURRAGE Jean Louis Marie Michel Nicolas  
né le 19/02/1961 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
Célibataire  
demeurant L'Etang Bernard - COUJERON (44220)

Mode	Référence cadastrale				N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface (m <sup>2</sup> )	Surface (m <sup>2</sup> )	
YH	149	Pré	Marais De L'outinais		48	4156	255	
YH	150	Terre	La Mauraudiere		47	5193	310	
YH	151	Terre	Vigne Du Champ Olivier		46	23297	270	
							Total	835

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

Origine de propriété

Les parcelles YH n°149, YH n°150 et YH n°151 appartiennent à Madame Nicole FOURRAGE née le 07/11/1955 et à Monsieur Jean FOURRAGE né le 19/02/1961 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution à FOURRAGE né le 21/05/1926 pour 5/8<sup>èmes</sup> en pleine propriété et pour 3/8<sup>èmes</sup> en usufruit, aux consorts FOURRAGE nés le 07/11/1955 et le 19/02/1961 pour le reste en indivision, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°8410).
- Attestation du 04/05/2012 après le décès de FOURRAGE né 21/05/1926 survenu le 28/08/2010, laissant Madame Nicole FOURRAGE née le 07/11/1955 et à Monsieur Jean FOURRAGE né le 19/02/1961, bénéficiaires de 5/16<sup>ème</sup> chacun, suivant acte de Maître MORICEAU, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 29/05/2012 volume 2012P n°4878.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINTE ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 027 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Madame LEBRETON Maria Joëlle Michèle  
née le 26/02/1973 à 044 NANTES  
célibataire  
demeurant 7 La Basse Gagnerie - LA CHAPELLE HEULIN (44330)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
YE	90	Terre	La Haute Quietelais	12176	555	555	

Origine de propriété

**La parcelle YE n°90** appartient à Madame Maria LEBRETON née le 26/02/1973 aux termes des actes suivants :

- Attestation du 20/09/2011 après le décès de Monsieur LEBRETON né le 05/02/1933, survenu le 15/11/2009, laissant Madame Marie NOUJEL née le 10/02/1936, bénéficiaire d'1/2 en usufruit et les consorts LEBRETON nés les 28/08/1960, 23/09/1961, 19/10/1964, 26/07/1967 et 26/02/1973 bénéficiaires de la nue-propriété pour 1/10<sup>ème</sup> chacun, suivant acte établi par Maître Laurent MORICEAU, Notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 02/11/2011 volume 2011P n°9425.

*Les droits d'usufruit de Madame Marie NOUJEL née le 10/02/1936 se sont éteints suite à son décès survenu le 03/02/2018.*

- Attestation du 27/08/2018 après le décès de Madame Marie NOUJEL née le 10/02/1936, survenu le 03/02/2018, laissant les consorts LEBRETON nés les 28/08/1960, 23/09/1961, 19/10/1964, 26/07/1967 et 26/02/1973 bénéficiaires 1/2 de la pleine propriété en indivision, suivant acte établi par Maître

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

Paule RICHARD, Notaire à NANTES, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 31/08/2018 volume 2018P n°8273.

- Partage du 22/07/2019 entre les consorts LEBRETON nés les 28/08/1960, 23/09/1961, 19/10/1964, 26/07/1967 et 26/02/1973, attribuant la pleine propriété à Madame Maria LEBRETON née le 26/02/1973, suivant acte reçu par Maître Paule RICHARD, Notaire à NANTES, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 12/08/2019 volume 2019P n°8382.



Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINTE ETIENNE DE MONTLUC

**PROPRIETE 028** PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
**PROPRIETAIRE**  
 - Monsieur DOCEUL Michel Louis Marie  
 né le 31/08/1943 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
 époux de Madame LEFEUVRE Marie-France  
 marié le 06/08/1966 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
 demeurant Le Moulin Quilly 7 Rue Des Terriers - COUJERON (44220)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
YD	33	Pré	Le Grand Tertraille	16	2238	Total	10
						Total	10

Origine de propriété

**La parcelle YD n°33** appartient à Monsieur Michel Louis DOCEUL né le 31/08/1943 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 05/09/2011, comportant attribution de la pleine propriété à DOCEUL né le 31/08/1943, suivant acte établi par l'Administration du Conseil Général de la Loire Atlantique DAD/Nantes, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 05/09/2011 volume 2011R n°4 (Compte n°7340).

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

PROPRIETE 029 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE  
 - Madame LEBRETON Anita Marie Gilberte  
 née le 26/07/1967 à 044 NANTES  
 célibataire  
 demeurant La Cadoire - LE PETIT-AUVERNE (44670)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
YE		86	Terre	Les Ecourtils	11191		
						Total	150
							150

Origine de propriété

**La parcelle YE n°86** appartient à Madame LEBRETON Anita née le 26/07/1967 aux termes des actes suivants :

- Attestation du 20/09/2011 après le décès de Monsieur LEBRETON né le 05/02/1933, survenu le 15/11/2009, laissant Madame Marie NOUEL née le 10/02/1936, bénéficiaire d'½ en usufruit et les consorts LEBRETON nés les 28/08/1960, 23/09/1961, 19/10/1964, 26/07/1967 et 26/02/1973 bénéficiaires de la nue-propriété pour 1/10<sup>ème</sup> chacun, suivant acte établi par Maître Laurent MORICEAU, Notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 02/11/2011 volume 2011P n°9425.  
*Les droits d'usufruit de Madame Marie NOUEL née le 10/02/1936 se sont éteints suite à son décès survenu le 03/02/2018.*
- Attestation du 27/08/2018 après le décès de Madame Marie NOUEL née le 10/02/1936, survenu le 03/02/2018, laissant les consorts LEBRETON nés les 28/08/1960, 23/09/1961, 19/10/1964, 26/07/1967 et 26/02/1973 bénéficiaires ½ de la pleine propriété en indivision, suivant acte établi par Maître Paule RICHARD, Notaire à NANTES, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 31/08/2018 volume 2018P n°8273.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC

SAINT ETIENNE DE MONTLUC

- Partage du 22/07/2019 entre les consorts LEBRETON nés les 28/08/1960, 23/09/1961, 19/10/1964, 26/07/1967 et 26/02/1973, attribuant la pleine propriété à Madame Anita LEBRETON née le 26/07/1967, suivant acte reçu par Maître Paule RICHARD, Notaire à NANTES, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 12/08/2019 volume 2019P n°8382.